

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

HILDA I. NAZARIO TIRADO and

Debtor.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,
Movant.

CHAPTER: 13

v.

HILDA I. NAZARIO TIRADO and
JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,
Respondents.

LIFT OF STAY FOR CAUSE
UNDER 11 USC §362(d) (1)

MOTION FOR RELIEF OF THE AUTOMATIC STAY UNDER 11 USC §362

TO THE HONORABLE COURT:

Comes now secured creditor **GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION (GMAC)**, and through the undersigned counsels, respectfully states and prays as follows:

1. This Honorable Court has jurisdiction over the present controversy pursuant to 28 U.S.C. §§157, §1334, and 11 U.S.C. §362.

2. Debtor owes **GMAC** a secured claim of \$3,837.14 as holder of a retail sale installment contract executed on March 14, 2003. Copy of said contract and a statement of amount due are hereby enclosed to form part of this motion as Exhibits A & B.

3. The object of said contract is a motor vehicle Chevrolet Avalanche, Year 2003, Identification number 3GNEK13T03G121825.

4. Debtor defaulted the terms and conditions of said contract and at the date of this motion has due and in arrears the total amount of \$3,8237.14 for six (6) pre-petition installments, one for \$103.69 and five for \$732.05 each, plus \$73.20 of late charges. The retail installment sales agreement executed by the parties totally matured.

5. Debtor does not provide any treatment for GMAC's secured claim in their proposed Chapter 13 plan.

6. Debtor has failed to provide adequate protection payments to GMAC, and has used GMAC's collateral since August 16, 2007 without making a single payment.

7. Debtor has not provide insurance to protect GMAC's collateral.

8. Debtor's failure to provide for payment of GMAC's secured claim in her Chapter 13 Plan is cause for the lifting of the automatic stay in favor of movant.

9. That debtor's failure to provide adequate protection to secured creditor **GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION**, in the form of payments and insurance, is also cause for the lifting of the automatic stay in favor of movant.

10. Debtor's default caused GMAC to file this motion for relief from stay to incur in filing fees for \$150.00 and attorney fees for \$350.00.

11. An affidavit is hereby included as Exhibit C, stating that Debtor is not in active military duty nor in the military service and does not fall within the Service Member Civil Relief Act of 2003.

WHEREFORE, **GMAC** respectfully requests from the Honorable Court to enter an order lifting the automatic stay in its favor and to award GMAC costs for \$150.00 of the filing fees of this action and \$350.00 of attorney fees.

RESPECTFULLY SUBMITTED.

-3-

In Trujillo Alto, Puerto Rico this 17th day of October, 2008.

CORTES LAW OFFICES, PSC
Attorneys for **GMAC**
PO Box 1486
Trujillo Alto, Puerto Rico 00977-1486
Phone: 787-283-1839
Fax: 787-283-1023

By: Eva Margarita Cortes Vazquez
EVA MARGARITA CORTES VAZQUEZ (20809)

CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS					
General Motors Acceptance Corporation			Nº. Concesionario _____ N.º. Cliente _____		
Comprador (y Co-Comprador) Nombre y Dirección-Indice Zip Code			Concesionario (Vendedor) Nombre y Dirección		
HILMA I MAZRIED TURMO			ALBERIC COLON AUTO SALES INC. P.R. KENNEDY CRK. #2 KM 2.5 HARRISINA SAN JUAN, PR		
MANSTONER CALLE C-25 #62 GOMBERA, PR 00637			Ciudad donde se ejecuta el contrato _____		
Listo al Comprador (y al Co-Comprador, si alguno) puede comprar al vendedor o crédito el vehículo descrito más adelante. El precio al contado es el que se denuncia. "Precio de Venta al Contado" más adelante. El precio a crédito es el que se denuncia "Precio de Venta Total" más adelante. Al firmar este contrato, usted alige comprar el vehículo a crédito, excepto a los términos y condiciones que aparecen en ambos lados de este contrato.					
Descripción del Vehículo. Usted está de acuerdo en comprar, y el Vendedor está de acuerdo a vender, el siguiente vehículo:					
Nuevo o Usado	Año	Marca y Modelo	Nº. Identificación	Uso para el Cual se Compra	
NUE	03	CHEV. S10	3N1EX13T03B121825	(1) personal () agrícola () negocio	
Si es un Camión-Descubra tipo y el equipo que se incluye:					
DECLARACION DEL COSTO DEL CREDITO AL CONSUMIDOR					
TASA DE PORCENTAJE ANUAL	CARGO POR FINANCIAMIENTO	CANTIDAD FINANCIADA	TOTAL DE PAGOS	PRECIO DE VENTA TOTAL	
El costo de su crédito como tasa anual	Costo en dólares que le cobrará el crédito	Costo de crédito previamente pagado al término todos los pagos programados.	Costo total de su compra a crédito, incluyendo el pago de \$		
2, 50%	\$ 3681.75	\$ 46841.25	\$ 43922.00	\$ 53289.75	
Itinerario de Pago:					
Número de Plazo	Cantidad de Cada Pago	Cuando Vence Cada Pago			O Como Sirve
58	\$ 732.05	Mensualmente comenzando en 13 APR 2003			y un décimo pago de \$
Cargos por Mora: Si un plazo no se paga en un período mayor de 15 días de \$100.00					
Saldo por Anticipado: Si usted paga todo su deuda por anticipado, se le devolverá el principal pagado.					
Descripción del Garantizante: Usted está creando un gravamen sobre el vehículo.					
Información Adicional: Ver el reverso de este contrato para información adicional, y remitidos en caso de saldo anticipado.					
DETALLE DE LA CANTIDAD FINANCIADA					
1. Precio de Venta al Contado (Incluyendo accesorios, servicios e impuestos) \$ 47975.00					
2. Precio Pago Total: Valor neto del vehículo tomado a cuota \$ N/R					
+ Pago \$ 6297.00 (descuento) 6297.00					
El vehículo tomado a cuota es un: \$ 200.00 Mes \$ 300.00 \$ 9297.75					
3. Balance del Precio al Contado Pendiente de Pago (Diferencia entre partes 1 y 2) \$ 36678.25					
4. Otras Cargas, Incluyendo Certificados Pagados a Otros para Usted:					
A. Costo total para Seguros Pagados a Compañías de Seguro \$ N/R (Ver declaración Información sobre seguro para detalles)					
B. Cargas Pagados a Agencias del Gobierno					
1. Impuestos no incluidos en el Precio de Venta al Contado \$ \$					
2. Cargas Gubernamentales para Licencia \$ \$					
3. Cargas Gubernamentales para Registro o Trespass de Titulo \$ \$					
C. Otras Cargas / El Vendedor deberá identificar quien recibe el pago y describir el detalle \$ \$					
UNIVERSAL AUTO SALES CONTRATO DE SERVICIO 2, 163.00					
TOTAL DE OTROS CARGOS Y CANTIDADES PAGADAS A OTROS PARA USTED \$ 2163.00					
5. Balance de Principal-Cantidad Financiada (3+4) \$ 44841.25					
6. CARGO POR FINANCIAMIENTO \$ 3681.75					
7. Balance Pendiente (Total de pagos (5+6) \$ 48520.00					
AVISO AL COMPRADOR: NO FIRME ESTE CONTRATO SIN LECTO O SI EL MISMO CONTIENE ESPACIOS EN BLANCO. USTED TIENE DERECHO A UNA COPIA DE ESTE CONTRATO. BAJO LA LEY ACTUAL, USTED TIENE DERECHO A SALDAR POR ANTICIPADO EL BALANCE ADQUIRIDO BAJO EL CONTRATO. SIEMPRE CARGOS SE CANCELARÁ EL PRINCIPAL ADQUIRIDO A LA FECHA DEL PAGO MÁS CUALQUIER BALANCE PARA CURRIR CARGOS O INTERESES DIVISIONADOS A ESA FECHA. AVISO AL DEUDOR: USTED ESTÁ ADVERTIDO QUE EL ACREEDOR GARANTIZADO TIENDA DERECHO A LA POSESIÓN DE LA PROPIEDAD GRAVA-DA LUEGO DE UN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO, SIN HACER PROCEDIMIENTO JUDICIAL.					
CONTRATO DE VENTA AL POR MENOR A PLAZOS					
Firma del Comprador HILMA I MAZRIED TURMO			Firma del Co-Comprador _____		
Usted firmó este contrato y recibió una copia del mismo (original o fotocopia) _____					
Co-Compradores y Otros Disponentes: Usted declara en este contrato que es responsable del pago total de la deuda. Otro dueño es una persona cuya nombre aparece en el título del vehículo y que no es el comprador de la deuda. El co-comprador o el otro dueño saben que el Acreedor tiene un gravamen sobre el vehículo y consenten a esto.					
Otro dueño firma aquí _____ Dirección _____					
Acreedor firma _____ Dirección _____ Tel. _____					
CONDICIONES DEL VENDEDOR: D. SÓLO PUEDE VENDER A GMAC					
El Vendedor vende y manda a General Motors Acceptance Corporation (GMAC) todos sus derechos, título e interés en este contrato.					
El Vendedor garantiza y mantiene que: (1) El comprador cumplió con la venta de la propiedad descrita en el anverso de este contrato; (2) El Vendedor tenía título a la propiedad al momento de la venta, libre de toda carga; (3) Todas las revestimientos requeridos por ley fueron debidamente hechas al Comprador antes de que éste firmara el contrato; (4) Toda la documentación sobre seguros será entregada al Comprador dentro del tiempo requerido por ley; (5) Seguro al lesa vida y entregar del Vendedor, la Declaración del Comprador que se pague en cuotas; (6) El pronto pago realizada del Comprador se establece según indicado; (7) El contrato se ejecutable; y (8) El Vendedor tiene saldo según requerido por ley.					
Cada una de estas garantías y manifestaciones son esenciales para la aceptación del contrato por GMAC. Si alguna de estas se violara o se arruinara, el Vendedor incondicionalmente promete aceptar la retrocedida de este contrato y pagar a GMAC, a su demanda, la cantidad total del balance adquirido bajo este contrato. El Vendedor también conviene en indemnizar a GMAC por cualquier daño o pérdida o gastos en que incurra GMAC como resultado de la violación o error. El Vendedor conviene en indemnizar a GMAC cualquier compensación legal o penal sufrida como resultado de una demanda o pleito del Comprador contra el Vendedor.					
Si este contrato es anulado por orden de la corte, el Vendedor tendrá que pagar a GMAC la cantidad total que GMAC pagó para comprarlo.					
El Vendedor será responsable siempre una retención, convenio, arreglo o variación de los términos del contrato libres al Comprador.					
El Vendedor renuncia al aviso de aceptación de este garantía y a los avisos de falta de cumplimiento y falta de ejecución.					
CONTRATOS ASIGNADOS CON RECURSO					
Si este contrato se cede con recibo, en adición a las autorizaciones generales, indemnizaciones y cláusulas, el Vendedor incondicionalmente garantiza el pago a la demanda del balance adquirido en este contrato y todas las penas y gastos incurridos por GMAC en el caso de falta de pago de cualquier plazo, excepto como está provisto por esta parte por la terminación del actual Plan o el Detalle de GMAC.					
Vendedor _____ Por: _____ (El Corp. o Sociedad) _____					

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

HILDA I. NAZARIO TIRADO and

Debtor.

GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,
Movant.

v.

HILDA I. NAZARIO TIRADO and
JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,
Respondents.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

CHAPTER: 13

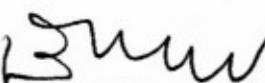
LIFT OF STAY FOR CAUSE
UNDER 11 USC §362(d)(1)

STATEMENT OF AMOUNT DUE

1. Unpaid Principal	\$3,763.94
2. Accrued interest	0.00
3. Late charges	73.20
4. Attorney fees	0.00
5. Unearned interest	0.00
6. Other Charges	0.00
7. Arrears 1 for \$103.69, 6 for \$732.05 3/3/08 and 4/3/08 for \$331.32 each	3,763.94
Total balance due	\$3,837.14

I hereby certify that the above information is correct to my best
of knowledge and belief.

In Trujillo Alto, Puerto Rico, this 17th day of October,
2008.

By: 
GMAC

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

HILDA I. NAZARIO TIRADO and

Debtor.

GENERAL MOTORS ACCEPTANCE CORPORATION,
Movant.

v.

HILDA I. NAZARIO TIRADO and
JOSE RAMON CARRION MORALES, AS TRUSTEE,
Respondents.

CASE NO.: 08-04773 (BKT)

CHAPTER: 13

LIFT OF STAY FOR CAUSE
UNDER 11 USC §362(d)(1)

SWORN STATEMENT UNDER PENALTY OF PERJURY

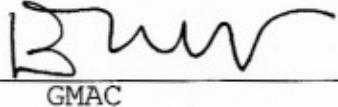
To the best of our information and belief the debtor is not currently serving on active duty in the Armed Forces of the United States (Army, Navy, Air Force, Marine Corps and Coast Guard) nor in the National Guard, Air National Guard, the commissioned corps of the National Oceanic and Atmospheric Administration nor in the commissioned corps of the Public Health Service (hereinafter referred as "military corps").

As a the certification issued by the Department of Defense Manpower Data Center the debtor is not in active duty in any of the military corps mentioned.

Upon review of the pertinent records and documents on GMAC's computer systems and files none disclosed that Debtor is currently serving on active duty in any military corp.

I declare under penalty of perjury as permitted under section 1746 of title 28, United States Code that the foregoing is true and correct.

Executed in Trujillo Alto, Puerto Rico this 17th of October, 2008.



GMAC